



- Gebäude**
- Gebäude Bestand
  - Gebäude Planung
  - Gebäude Umnutzung
  - D Kulturdenkmal nach §§2/ 12/ 28 DSchG/ - Gebäude/ Bauteil/ Grünfläche
  - P Prüffall
- Erschließung / Freiflächen**
- Gehweg/ Fußweg  
Erschließungsbereich/ Fahrverkehr
  - gestalteter Erschließungsbereich
  - besonderer Gestaltungsbereich/ Platz/  
Aufwertung der Aufenthaltsqualität
  - neu zu gestaltender Straßen- und Platzraum
  - Neuerschließung
  - sichere Rad- und Fußwegeverbindung
  - Aufwertete Fußwegverbindung
  - Grünbereich/ Bäume
  - offenes Gewässer  
5 m Gewässerrandstreifen
  - Neugestalteter Spielplatz
- Abgrenzungen**
- Abgrenzung förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet Bere  
"Stadtkern III" ca. 8,3 ha
  - 1. Erweiterung förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet  
Bereich "Stadtkern III" ca. 0,82 ha

## Stadt Bad Liebenzell

### Städtebauliche Erneuerungsmaßnahme "Stadtkern III"

#### NEUORDNUNGSKONZEPT

Projekt Nr. 10270  
05.02.2020/ht  
25.08.2021/ht  
08.08.2023/DiS

